

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontakt: Andrea Marešová tel.č.: 387 724 359,
Ing. Josef Kubeš tel.č.: 387 724 348,
Ing. Marie Jackowská tel.č.: 387 724 361,
Bc. Jitka Kamrádková tel.č.: 387 724 225,
Bc. Jan Havlis, tel.č.: 387 724 355,
Mgr. Alena Dvořáková, tel.č.: 387 724 390,
Hana Šafková, tel.č.: 387 724 259,
Milan Ďurina tel.č.: 387 724 374,
JUDr. Jana Korešová tel.č.: 387 724 371

V Českých Budějovicích dne - 1 - 09 - 2015



JUDr. Jana Korešová v.r.
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Hospodaření s majetkem státu

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / č.	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnický	Podíl číatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Buková u Nových Hradů	OFO		Havel Josef	Buková 71, 37401 Olešnice	2777390301	1	1	Vlastnické právo	10256	orná půda		Buková u Nových Hradů 794511, č. 1687/34	325
Buková u Nových Hradů	OFO		Havel Josef	Buková 71, 37331 Olešnice	2777257301	4	34	Vlastnické právo	652	orná půda		Buková u Nových Hradů 794511, č. 1687/37	47
Buková u Nových Hradů	OFO		Pilbauerová Anastázie	Čtyři Dvory, 37005 České Budějovice	2777396301	1	4	Vlastnické právo	5724	lesní pozemek		Buková u Nových Hradů 794511, č. 716	330
Buková u Nových Hradů	OFO		Stará Marie	Buková 44, 37331 Olešnice	2777380301	1	2	Vlastnické právo	70	ostatní plocha	ostatní komunikace	Buková u Nových Hradů 794511, č. 3184/1	315
Buková u Nových Hradů	OFO		Stará Marie	Buková 44, 37331 Olešnice	2777380301	1	2	Vlastnické právo	237	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Buková u Nových Hradů 794511, č. 1357/8	315
Buková u Nových Hradů	OFO		Stará Marie	Buková 44, 37331 Olešnice	2777380301	1	2	Vlastnické právo	2413	lesní pozemek		Buková u Nových Hradů 794511, č. 1422/40	315
Buková u Nových Hradů	OFO		Stará Marie	Buková 44, 37331 Olešnice	18605010010	1	2	Vlastnické právo	65	orná půda		Buková u Nových Hradů 794511, č. 1393/6	604
Buková u Nových Hradů	OFO		Stará Marie	Buková 44, 37331 Olešnice	18605010010	1	2	Vlastnické právo	6014	orná půda		Buková u Nových Hradů 794511, č. 1600/7	604
Buková u Nových Hradů	OFO		Stará Marie	Buková 44, 37331 Olešnice	2777256301	2	34	Vlastnické právo	652	orná půda		Buková u Nových Hradů 794511, č. 1687/37	47
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Bendová Marie	adresa neznámá	2733973301	1	1	Vlastnické právo	4677	orná půda		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 2139	200
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Fencel Jakub	adresa neznámá	2733946301	1	2	Vlastnické právo	6332	orná půda		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 2060	180
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Křížová Marie	č.p. 13, Olešnice	2734067301	1	1	Vlastnické právo	4131	orná půda		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 1795/9	284
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Křížová Marie	č.p. 13, Olešnice	2734067301	1	1	Vlastnické právo	58	ostatní plocha	ostatní komunikace	Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 3280/5	284
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Padrta František	adresa neznámá	2733947301	1	2	Vlastnické právo	6332	orná půda		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 2060	180

Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č./i.č.	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2733650301	1	28	Vlastnické právo	852	trvalý travní porost		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 673	69
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2733650301	1	28	Vlastnické právo	788	orná půda		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 1228/2	69
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2733650301	1	28	Vlastnické právo	5247	orná půda		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 342/9	69
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2733650301	1	28	Vlastnické právo	58	orná půda		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 3084/18	69
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2733650301	1	28	Vlastnické právo	37	trvalý travní porost		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 3118/3	69
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2733650301	1	28	Vlastnické právo	13	ostatní plocha	ostatní komunikace	Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 3175/13	69
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2733707301	1	28	Vlastnické právo	121	ostatní plocha	ostatní komunikace	Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 3175/14	71
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2733750301	1	28	Vlastnické právo	4869	lesní pozemek		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 1226/10	72
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2733805301	1	28	Vlastnické právo	119	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 664	73
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2734140301	1	28	Vlastnické právo	204	zahradá		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 4/6	319
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2734324301	1	28	Vlastnické právo	162	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 1402/9	446
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2854299301	1	28	Vlastnické právo	1582	orná půda		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 1250/15	1068
Olešnice u Trhových Svinů	OFO		Vojtová Marie		2854372301	1	28	Vlastnické právo	10301	trvalý travní porost		Olešnice u Trhových Svinů 710334, č. 1226/15	1069