



Městský úřad Trhové Sviny
Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování

Žižkovo náměstí 32, 374 17 Trhové Sviny

Spis. zn. : STAV/2478/132-F/24/K
Vyřizuje : Ing. Luděk Klein
Telefon : 386 301 428

Trhové Sviny, dne 3.9.2024

Č. j.: MUTS/22717/24/Kle



EG.D, a.s.
Lidická 1873/36
602 00 Brno
V zastoupení:
MAŠEK ELEKTRO s.r.o.
Krusičany 74
257 41 Týnec nad Sázavou
pracoviště Jindřichův Hradec

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Trhové Sviny, Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.6.2024 podal

EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČ: 27651584, Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou,
pracoviště Jindřichův Hradec

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Kabelové rozvody NN a VN, Buková - kabel VN, TS obec a kabel NN (č.1040019910)

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 22/8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 176 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 177 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 184 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 207 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 212 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 99 (ostatní plocha), parc. č. 100/1 (ostatní plocha), parc. č. 104 (zahrada), parc. č. 110/2 (ostatní plocha), parc. č. 110/3 (ostatní plocha), parc. č. 115/1 (ostatní plocha), parc. č. 116/4 (zahrada), parc. č. 225/5 (zahrada), parc. č. 225/6 (zahrada), parc. č. 248/2 (ostatní plocha), parc. č. 283/4 (trvalý travní porost), parc. č. 284 (zahrada), parc. č. 288/1 (trvalý travní porost), parc. č. 288/6 (ostatní plocha), parc. č. 288/10 (trvalý travní porost), parc. č. 288/38 (trvalý travní porost), parc. č. 739/6 (zahrada), parc. č. 783/1 (zahrada), parc. č. 783/2 (zahrada), parc. č. 784 (ostatní plocha), parc. č. 785/3 (zahrada), parc. č. 785/4 (zahrada), parc. č. 799/2 (zahrada), parc. č. 801 (zahrada), parc. č. 815/3 (zahrada), parc. č. 816 (zahrada), parc. č. 832/1 (orná půda), parc. č. 845/1 (trvalý travní porost), parc. č. 845/4 (zahrada), parc. č. 845/7 (trvalý travní porost), parc. č. 845/16 (zahrada), parc. č. 845/19 (zahrada), parc. č. 845/23 (ostatní plocha), parc. č. 845/28 (trvalý travní porost), parc. č. 845/29 (ostatní plocha), parc. č. 845/32 (zahrada), parc. č. 855/2 (trvalý travní porost), parc. č. 888/1 (ostatní plocha), parc. č. 888/3 (ostatní plocha), parc. č. 888/5 (ostatní plocha), parc. č. 900/3 (zahrada), parc. č. 930/2 (ostatní plocha), parc. č. 3168/3 (ostatní plocha), parc. č. 3168/29 (ostatní plocha), parc. č. 3176/1 (ostatní plocha), parc. č. 3176/4 (ostatní plocha), parc. č. 3176/5 (ostatní plocha),

parc. č. 3180/1 (ostatní plocha), parc. č. 3180/5 (ostatní plocha), parc. č. 3180/12 (ostatní plocha), parc. č. 3180/19 (ostatní plocha), parc. č. 3180/27 (ostatní plocha), parc. č. 3180/28 (ostatní plocha), parc. č. 3181/6 (ostatní plocha), parc. č. 3181/12 (ostatní plocha), parc. č. 3246/1 (ostatní plocha), parc. č. 3246/4 (ostatní plocha), parc. č. 3246/23 (ostatní plocha) v katastrálním území Buková u Nových Hradů.

Druh a účel umístěvané stavby:

- **TS**

Na pozemku p. č. 3180/19 před drátěným oplocením objektu č. p. 15 u silnice je navrženo umístění nové kioskové trafostanice (TS) v bloku z betonu s vnější obsluhou - Betonbau do výkonu 1x 630 kVA. TS je typu UKL 3119R, kde vnější půdorysné rozměry činí 3,1 x 1,9 m. V TS bude osazen nový olejový hermeticky uzavřený transformátor o jmenovitém výkonu 400 kVA. Okolo trafostanice bude vybudováno nové uzemnění zemnicí páskou FeZn 30x4 mm.

- **Kabelové rozvody VN**

Do rozvaděče vysokého napětí (VN) TS bude přiveden nový vysokonapěťový kabel 3x (22-NA2XS2Y 1x150/25), který bude na pozemku p. č. 888/1 instalován ke stávajícím vodičům venkovního vedení VN AlFe6 3x120 a sveden ze sloupu do země. Na sloupu bude umístěn nový úsekový odpínač.

Kabel 3x (22-NA2XS2Y 1x150/25) je navržen:

- výkopem v nezpevněné polní cestě k silnici,
- výkopem v zeleném pásu na pozemku p. č. 3180/12 mezi hranou zpevněné vozovky a oplocením přilehlých pozemků, popř. hranou zpevněné vozovky a hranicí přilehlých pozemků,
- výkopem v zeleném pásu na pozemku p. č. 3180/12 s uložením do dna výkopu,
- kolmo k tělesu silnice protažením chráničkou na druhou stranu za použití bezvýkopové technologie - řízeného protlaku,
- výkopem v travnaté ploše u objektu č. p. 74 podél silnice,
- kolmo k tělesu místní komunikace protažením chráničkou na druhou stranu za použití bezvýkopové technologie - řízeného protlaku.

V celé trase bude provedeno svazkování kabelu VN a chráničky HDPE pro optický kabel.

- **Kabelové rozvody NN - severní a dále západní část obce od nové TS**

V rozvaděči nízkého napětí (NN) TS bude instalován nový kabel NAYY 4x150, který je navržen souběžně s kabelem VN a dále samostatně podél zpevněné místní asfaltové komunikace směrem na západ. Ukončen bude v nové pojistkové skříni SR552 v plastovém monolitickém pilíři umístěném na pozemku p.č. 845/1 před drátěným oplocením objektu č.p. 84.

Kabel NAYY 4x150 v trase smyčkově připojí:

- novou pojistkovou skříň SS300 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 49,
 - a) Vybudováno nové hlavní domovní vedení (HDV) - samostatně jištěný zemní kabel do elektroměrového rozvaděče (ER) objektu č.p. 49.
 - b) Instalován nový zemní kabel NAYY 4x16, který bude ukončen v nové pojistkové skříni SP100, která nahradí stávající ve zděném pilíři.
 - c) Instalován nový zemní kabel NAYY 4x95, který je navržen zprvu souběžně s kabelem NN NAYY 4x150 a dále kabelem VN. Ukončen bude v nové pojistkové skříni SS100 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 19. Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 19.
- novou pojistkovou skříň SS200 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 64,
 - a) Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 64.
 - a) Instalován nový zemní kabel NAYY 4x16, který je navržen souběžně s kabelem NAYY 4x150. U paty svahu bude naspojován na stávající NAYY 4x16.
- novou pojistkovou skříň SS200 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 68,
 - a) Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 68.
 - b) Instalován nový zemní kabel NAYY 4x16, který bude na stávajícím podpěrném bodě instalován k závěsnému kabelu AYKYz 4x16.

- stávající pojistkovou skříň SS200 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 76,
- novou pojistkovou skříň SS100 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 83,
 - a) Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 83.
- novou pojistkovou skříň SS100 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 92,
 - a) Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 92.
- novou pojistkovou skříň SS200 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 67.
 - a) Přepojeny dva stávající zemní kabely AYKY 4x16 z venkovního vedení NN určeného k demontáži.

Do nové pojistkové skříně SR552 u objektu č. p. 84 bude provedeno připojení stávajícího vedení, vybudováno nové HDV do ER objektu č. p. 84 a instalovány dva nové zemní kabely NAYY 4x95 a NAYY 4x150. Kabel NAYY 4x95 je navržen podél nezpevněné cesty do chatové oblasti. Ukončen bude v pojistkové skříně SR754 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č. e. 7. Zde budou přepojeny stávající kabelové rozvody z blízké demontované pojistkové skříně a instalován nový zemní kabel NAYY 4x95, který bude veden souběžně s přívodním kabelem a dále samostatně podél nezpevněné cesty až do nové pojistkové skříně SS200 v plastovém monolitickém pilíři umístěném vedle pilíře s hlavním uzávěrem plynu (HUP), kde bude ukončen. Zde bude připojen stávající zemní kabel k objektu č.p. 80 a instalován nový zemní kabel NAYY 4x25, který bude naspojkován na stávající k chatě č.e. 1. Kabel NAYY 4x150, je navržen dále podél místní asfaltové komunikace. Ukončen bude ve stávající pojistkové skříně SR552 na pozemku p.č. 832/1.

Kabel NAYY 4x150 v trase smyčkově připojí:

- novou pojistkovou skříň SS200 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 85,
 - a) Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 85.
 - b) Přepojen stávající zemní kabel NAYY 4x16 k objektu č.p. 112 z venkovního vedení NN určeného k demontáži.
- novou pojistkovou skříň SS300 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 73.
 - a) Instalovány dva nové zemní kabely NAYY 4x16, které budou naspojkovány na stávající u podpěrného bodu určeného k demontáži.
 - b) Připojen stávající zemní kabel AYKY 4x25 ukončený v pojistkové skříně na pozemku p.č. 288/14.

Před drátěným oplocením pozemku p.č. 816 je navrženo umístění nové pojistkové skříně SS100 v plastovém monolitickém pilíři. Dále bude v blízkosti kabelového pilíře provedeno zastřížení stávajícího kabelu NAYY 4x150. Jeden konec bude na přímo bez prodloužení připojen v nové pojistkové skříně a druhý konec bude naspojkován na nový NAYY 4x150 a instalován v nové pojistkové skříně. Dále bude z pilíře vyveden nový zemní kabel NAYY 4x50, který je navržen v nezpevněné příjezdové cestě k objektům č.p. 59 a 58. Ukončen bude v pojistkové skříně SP200 umístěné na objektu č.p. 59. Zde bude vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 59 a dále instalován nový zemní kabel NAYY 4x16, který bude ukončen v nové pojistkové skříně SP100 na objektu č.p. 58, která nahradí stávající.

U příjezdové cesty k objektu č.p. 81 na pozemku p.č. 799/2 je navrženo umístění nové pojistkové skříně SS100 v plastovém monolitickém pilíři. Dále bude v blízkosti kabelového pilíře provedeno zastřížení stávajícího kabelu NAYY 4x150. Jeden konec bude na přímo bez prodloužení připojen v nové pojistkové skříně a druhý konec bude naspojkován na nový NAYY 4x150 a instalován v nové pojistkové skříně. Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 81.

V pojistkové skříně SS300 u objektu č.p. 70 budou nově instalovány zemní kabely NAYY 4x16 a NAYY 4x50. Kabel NAYY 4x16 bude ukončen v nové pojistkové skříně SP100 v plastovém monolitickém pilíři umístěném za podezdívkou drátěného oplocení. Kabel NAYY 4x50 je navržen v příjezdové cestě k objektu č.p. 78. Ukončen bude v nové pojistkové skříně SP100 vsazené do výklenku obvodového zdiva objektu.

V rozvaděči NN TS bude instalován nový zemní kabel NAYY 4x240, který je navržen souběžně s kabelem VN a dále samostatně výkopem ke stávající pojistkové skříni SR642 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 74, kde bude ukončen.

- **Kabelové rozvody NN - jižní a dále východní část obce od nové TS**

V rozvaděči NN TS bude instalován nový zemní kabel NAYY 4x240, který je navržen podél drátěného oplocení objektu č.p. 15. Ukončen bude ve stávající pojistkové skříni SR522 v plastovém monolitickém pilíři umístěném před oplocením objektu č.p. 15.

V pojistkové skříni bude dále instalován nový zemní kabel NAYY 4x150, který je navržen souběžně se stávajícím kabelem NAYY 4x150 a dále samostatně podél oplocení objektu č.p. 16. Ukončen bude v pojistkové skříni SR332 v plastovém monolitickém pilíři umístěném na pozemku p.č. 116/4 před oplocením objektu č.p. 16. Souběžně s tímto kabelem bude veden druhý NAYY 4x150, který u podpěrného bodu určeného k demontáži bude naspojován na stávající. Ukončen bude na podpěrném bodě na stávajících vodičích venkovního vedení NN AIFe 3x50+35.

Poblíž pojistkové skříně SR332 bude provedeno zastřižení stávajícího kabelu AYKY 3x120+70. Jeden konec bude na přímo bez prodloužení připojen v nové pojistkové skříni a druhý konec bude naspojován na nový kabel NAYY 4x150 a instalován v nové pojistkové skříni.

Na objektu č.p. 72 bude instalována nová pojistková skříň SS201, která nahradí stávající. do skříně bude přepojeno stávající vedení a instalovány dva nové zemní kabely NAYY 4x16 a NAYY 4x150. Tyto kabely budou naspojovány na stávající AYKY 3x120+70 a AYKY 4x16.

Před drátěným oplocením objektu č.p. 86 na pozemku p.č. 3168/29 bude umístěna nová pojistková skříň SR432 v plastovém monolitickém pilíři. Do pilíře bude přepojeno stávající kabelové vedení, nyní instalované na podpěrném bodě určeném k demontáži. Vedení bude prodlouženo na nové pomoci kabelových spojek. Dále budou v pojistkové skříni instalovány dva nové zemní kabely. Kabel NAYY 4x240, který bude protažen chráničkou pod místní komunikací založenou kolmo k tělesu komunikace pomocí neřízeného podvrtnu a na druhé straně naspojován na stávající AYKY 3x240+120 a kabel NAYY 4x150, který bude po odpojení stávajícího kabelu v pojistkové skříni SS101 u objektu č.p. 86 připojen na smyčku.

- **Kabelové rozvody NN - východní a dále severní část obce od nové TS**

V rozvaděči NN TS bude instalován nový zemní kabel NAYY 4x240, který je veden směrem na jih od TS. Přes místní asfaltovou komunikaci je navrženo protažení kabelu chráničkou založenou pomocí řízeného protlaku. Kabel bude ukončen v nové pojistkové skříni SR432 v plastovém monolitickém pilíři umístěném na pozemku p.č. 3176/1 před drátěným oplocením.

V pojistkové skříni budou dále instalovány dva nové zemní kabely. Kabel NAYY 4x50 navržený podél drátěného oplocení objektu č.p. 14 a ukončený v nové pojistkové skříni SS100 v plastovém monolitickém pilíři umístěném na pozemku p.č. 283/4 za podezdívkou drátěného oplocení. Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 14. Kabel NAYY 4x150 navržený podél oplocení přilehlých pozemků, přes nezpevněnou cestu k objektům č.p. 12 a 113, výkopem za vnější hranou příkopu, překopem přes nezpevněnou cestu k objektu č.p. 11 a v nezpevněné cestě k objektům č.p. 10 a 9. Na novém podpěrném bodě, který nahradí stávající, bude připojen ke stávajícím vodičům venkovního vedení NN AIFe 3x50+35.

Kabel NAYY 4x150 v trase smyčkově připojí:

- novou pojistkovou skříň SS100 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 13,

Vybudováno nové HDV do ER objektu.

- novou pojistkovou skříň SS200 v plastovém monolitickém pilíři u objektu č.p. 11,

a) Instalován nový kabel NAYY 4x50, který je veden souběžně s kabelem NAYY 4x150 a poté samostatně krajem nezpevněné cesty k objektům č.p. 12 a 113. Kabel bude ukončen v pojistkové skříni SS200 v plastovém monolitickém pilíři umístěném na pozemku p.č. 225/5 před drátěným oplocením. Do skříně bude přepojeno stávající kabelové vedení z podpěrného bodu určeného k demontáži.

b) Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 11.

- novou pojistkovou skříň SS200 v plastovém monolitickém pilíři umístěném za podezdívkou drátěného oplocení u objektu č.p. 10.

a) Instalován nový kabel NAYY 4x16, který je navržen souběžně s kabelem NAYY 4x150 a poté samostatně k pojistkové skříni SP100 na objektu č.p. 9, kde nahradí stávající AYKY 4x16 svedený z podpěrného bodu naproti přes cestu.

b) Vybudováno nové HDV do ER objektu č.p. 10.

Po pokládce nového kabelového vedení VN a NN bude provedena demontáž venkovního vedení NN v daném rozsahu. Dále bude provedena demontáž stávající příhradové trafostanice TS "Obec" 10015380 na pozemku p. č. 1013/1 a venkovní přípojky VN od dvojitého podpěrného bodu k trafostanici včetně podpěrných bodů.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Mašek – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0007376. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 22/8, 176, 177, 184, 207, 212, parc. č. 99, 100/1, 104, 110/2, 110/3, 115/1, 116/4, 225/5, 225/6, 248/2, 283/4, 284, 288/1, 288/6, 288/10, 288/38, 739/6, 783/1, 783/2, 784, 785/3, 785/4, 799/2, 801, 815/3, 816, 832/1, 845/1, 845/4, 845/7, 845/16, 845/19, 845/23, 845/28, 845/29, 845/32, 855/2, 888/1, 888/3, 888/5, 900/3, 930/2, 3168/3, 3168/29, 3176/1, 3176/4, 3176/5, 3180/1, 3180/5, 3180/12, 3180/19, 3180/27, 3180/28, 3181/6, 3181/12, 3246/1, 3246/4, 3246/23 v katastrálním území Buková u Nových Hradů.
4. Žadatel dodrží podmínky a požadavky těchto stanovisek a vyjádření:
 - a) *Předběžná informace dle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) a závazná stanoviska dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k plánovanému záměru "Buková - kabel VN, TS obec a kabel NN.....", které vydal Městský úřad Trhové Sviny, odbor životního prostředí dne 9.8.2023, s. zn.: OŽP/3532/23/Pos PI 300.*
 - b) *Vyjádření Městského úřadu Trhové Sviny, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 19.7.2023 č.j. MUTS/20687/23/Kas.*
 - c) *Závazné stanovisko Městského úřadu Trhové Sviny, odbor ŽP – orgán státní správy lesů ze dne 30.10.2023 č.j. MUTS/27373/23.*
 - d) *Závazné stanovisko MěÚ Trhové Sviny oddělení územního plánování ze dne 9.8.2023 č.j. MUTS/22237/23/Svep.*
 - e) *Závazné stanovisko KHS Jčk ze dne 26.7.2023 č.j. KHSJC 22853/2023/HOK CB-CK spis zn. S-KHSJC 22853/2023.*
 - f) *Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Lesů ČR lesní správa Nové Hradky ze dne 14.7.2023 č. j. LCR206/000862/2023.*
 - g) *Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti Lesy České republiky, s.p., ST – oblast povodí Vltavy ze dne 3.11.2023 č.j. LCR954/043678/2023, spis. zn. LCR0037138/2023.*
 - h) *Vyjádření SÚS Jčk ze dne 8.2.2023 zn. SÚSA Jck/280682023/15432.*
 - i) *Vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 20.12.2023 č.j. O230702520035.*
 - j) *Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. („Vyjádření“) a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. („Všeobecné podmínky ochrany SEK“) ze dne 8.12.2023 č.j. 345297/23.*

- k) *Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 8.12.2023 zn. H18585-27109417.*
- l) *Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví EG.D a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne .12.2023 zn. H18585-27109418.*
- m) *Vyjádření obce Olešnice ze dne 30.6.2021.*
5. Před zahájením výkopových prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
 6. Při stavbě musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení českých technických norem.
 7. Pokud bude při realizaci stavby učiněn archeologický nálezh, musí být podle § 23 zákona č. 20/1987 Sb., podáno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Archeologický nálezh i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učinění oznámení.
 8. Před zahájením výkopových prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
 9. Veškeré škody, které by případně během realizace stavby vznikly jakékoliv právnické či fyzické osobě je investor povinen na svoje náklady odstranit popř. v plné výši poškozeným uhradit.
 10. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

v zastoupení: MAŠEK ELEKTRO s.r.o., Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou, pracoviště Jindřichův Hradec

Obec Olešnice, Olešnice 226, 373 31 Olešnice

Petr Kulhavý, nar. 7.7.1974, Černokostelecká 2111/131, 100 00 Praha

Jindřich Doležal, nar. 15.12.1986, Buková 70, 374 01 Olešnice

Ferdinand Hovančík ml., nar. 29.4.1975, Buková 94, 374 01 Olešnice

Miroslav Beleš, nar. 24.4.1971, Nádražní 335, 373 12 Borovany

Božena Růžicková, nar. 5.11.1956, Buková 59, 374 01 Olešnice

Karolína Rutherford, nar. 4.5.1990, Buková 58, 374 01 Olešnice

Michal Jaroš, nar. 12.4.1980, Buková 85, 374 01 Olešnice

Ing. Jana Carová, nar. 27.3.1952, Vidov 36, 370 07 Vidov

Ing. Jakub Týfa, nar. 16.2.1971, Zavadilka 2487, 370 05 České Budějovice

Ing. arch. Daniela Týfová, nar. 21.4.1971, Zavadilka 2487, 370 05 České Budějovice

Bc. Ladislav Tošner, nar. 8.1.1980, Hlincohorská 282/3, 373 71 Rudolfov

Marie Kudláčková, nar. 10.9.1958, tř. 5. května 444, 373 82 Včelná

Růžena Kuberová, nar. 29.11.1942, Buková 10, 374 01 Olešnice

Jaroslav Neubauer, nar. 27.5.1975, Buková 11, 374 01 Olešnice

Marie Kolářová, nar. 28.8.1946, Jílovice 173, 373 32 Jílovice

Jaroslav Opolzer, nar. 16.12.1955, Buková 12, 374 01 Olešnice

Josef Klíma, nar. 15.6.1950, Jižní město 357, 373 33 Nové Hrady

Josef Pelech, nar. 21.2.1990, Buková 15, 374 01 Olešnice

Lenka Pelechová, nar. 4.5.1993, Buková 15, 374 01 Olešnice

Václav Vondrák, nar. 30.8.1964, Buková 67, 374 01 Olešnice

Jana Vondráková, nar. 27.6.1974, Buková 67, 374 01 Olešnice

Šárka Cvachová, nar. 12.2.1979, Okružní 459, 373 11 Ledenice

Jaroslav Opolzer, nar. 16.12.1955, Buková 12, 374 01 Olešnice
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha
Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihočeský kraj, Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
Kateřina Hálová, nar. 30.7.1996, Buková 83, 374 01 Olešnice
Erik Mikl, nar. 26.5.1991, Buková 83, 374 01 Olešnice
ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, 120 00 Praha
Božena Belešová, nar. 8.6.1946, Buková 81, 374 01 Olešnice
Ferdinand Hovančík st., nar. 3.11.1945, Buková 94, 374 01 Olešnice
Jitka Hovančíková, nar. 15.9.1946, Buková 94, 374 01 Olešnice
Ladislav Valda, nar. 22.4.1973, Buková 84, 374 01 Olešnice
Mgr. Ivona Hein, nar. 10.6.1979, Buková 64, 374 01 Olešnice
Bohumil Dubský, nar. 2.4.1971, Buková 86, 374 01 Olešnice
David Rutherford, nar. 18.8.1981, Buková 58, 374 01 Olešnice

Odůvodnění:

Dne 21.6.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil písemností ze dne 17.7.2024 čj. MUTS/18971/24/Kle, spis. zn. STAV/2478/132-F/24/K zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 23.8.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 30.8.2024. Jednalo se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – ÚP Olešnice ve znění posledních změn a není v rozporu se ZÚR Jčk a PÚR ČR ve zněních posledních aktualizací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Trhové Sviny, odbor životního prostředí, Městský úřad Trhové Sviny – odbor dopravy a sil hosp., Městský úřad Trhové Sviny – oddělení ÚP, CETIN a.s., E.GD, a.s. – vyjádření (plyn) a vyjádření (elektrická síť), ČEVAK a.s., Tepelné hospodářství Města Trhové Sviny spol. s r.o., MO ČR – oddělení územních zájmů, KHS Jčk, Lesy ČR, SÚS Jčk, T - MOBILE Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s. a Jihočeské muzeum.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení jsou účastníky územního řízení žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci, jak je výše uvedeno.

účastníci podle § 85 odst.1:

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
v zastoupení: MAŠEK ELEKTRO s.r.o., pracoviště Jindřichův Hradec, IDDS: t4zkgmv
sídlo: Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou
Obec Olešnice, IDDS: 4qjanm9

sídlo: Olešnice č.p. 226, 373 31 Olešnice u Českých Budějovic

účastníci podle § 85 odst.2 písm. a):

Petr Kulhavý, IDDS: q9s8nux

trvalý pobyt: Černokostelecká č.p. 2111/131, 100 00 Praha 10-Strašnice

Jindřich Doležal, Buková č.p. 70, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Ferdinand Hovančík ml., Buková č.p. 94, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Miroslav Beleš, Nádražní č.p. 335, 373 12 Borovany

Božena Růžičková, Buková č.p. 59, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Karolína Rutherford, Buková č.p. 58, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Michal Jaroš, Buková č.p. 85, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Ing. Jana Carová, Vidov č.p. 36, 370 07 České Budějovice 7

Ing. Jakub Týfa, IDDS: 7r2qiu

trvalý pobyt: Zavadilka č.p. 2487, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Ing. arch. Daniela Týfová, Zavadilka č.p. 2487, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Bc. Ladislav Tošner, Hlincuhorská č.p. 282/3, 373 71 Rudolfov

Marie Kudláčková, tř. 5. května č.p. 444, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Růžena Kuberová, Buková č.p. 10, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Jaroslav Neubauer, Buková č.p. 11, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Marie Kolářová, Jílovice č.p. 173, 373 32 Jílovice u Trhových Svin

Jaroslav Opolzer, Buková č.p. 12, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Josef Klíma, Jižní město č.p. 357, 373 33 Nové Hrady v jižních Čechách

Josef Pelech, Buková č.p. 15, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Lenka Pelechová, Buková č.p. 15, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Václav Vondrák, Buková č.p. 67, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Jana Vondráková, Buková č.p. 67, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Šárka Cvachová, IDDS: k4i5mcv

trvalý pobyt: Okružní č.p. 459, 373 11 Ledenice

Jaroslav Opolzer, Buková č.p. 12, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihočeský kraj, IDDS: z49per3

sídlo: Rudolfovska č.p. 80, 370 01 České Budějovice

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Kateřina Hálová, Buková č.p. 83, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Erik Mikl, IDDS: v4n3f2d

trvalý pobyt: Buková č.p. 83, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8

sídlo: Bělehradská č.p. 222/128, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Božena Belešová, Buková č.p. 81, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Ferdinand Hovančík st., Buková č.p. 94, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Jitka Hovančíková, Buková č.p. 94, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Ladislav Valda, Buková č.p. 84, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Mgr. Ivona Hein, Buková 64, 374 01 Olešnice

Bohumil Dubský, Buková č.p. 86, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

David Rutherford, Buková č.p. 58, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b):

identifikace podle pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Pozemky st. p. 22/6, 27/1, 31/1, 196, 203, 205/1, 210, 211, 213 a 221parc. č. 116/3, 221, 222, 225/1, 243/2, 245/1,247, 248/1, 249, 250/1, 281, 283/1, 283/2, 288/9, 785/2, 798/2, 798/3, 799/1, 818/2, 818/4, 818/5, 833/7, 845/2, 845/3, 845/12, 845/17, 845/20, 845/26, 845/27, 845/31, 845/33, 845/41, 845/47,

855/1, 901/1, 917, 918/1, 929/1 930/1, 930/3, 932/1, 932/2, 960, 967/6, 973/2 979,988, 989, 996, 1013/1, 3174, 3180/7, 3180/20, 3181 a 3246/13 v katastrálním území Buková u Nových Hradů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Luděk Klein
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Trhové Sviny

Příloha: Celkový situační výkres 1-3

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Tato vyhláška musí být vyvěšena min. po dobu 15 dnů. Bude rovněž zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na adrese www.tsviny.cz a na adrese www.olesnice-obec.cz .

Datum vyvěšení.....

Datum sejmutí.....

Obdrží:

účastníci (dodejky + DS) podle § 85 odst.1:

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

v zastoupení: MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IDDS: t4zkgmv

sídlo: Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou
pracoviště Jindřichův Hradec
Obec Olešnice, IDDS: 4qjanm9

sídlo: Olešnice č.p. 226, 373 31 Olešnice u Českých Budějovic

účastníci (dodejky + DS) podle § 85 odst.2 písm. a):

Petr Kulhavý, IDDS: q9s8nux

trvalý pobyt: Černokostelecká č.p. 2111/131, 100 00 Praha 10-Strašnice

Jindřich Doležal, Buková č.p. 70, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Ferdinand Hovančík ml., Buková č.p. 94, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Miroslav Beleš, Nádražní č.p. 335, 373 12 Borovany

Božena Růžičková, Buková č.p. 59, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Karolína Rutherford, Buková č.p. 58, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Michal Jaroš, Buková č.p. 85, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Ing. Jana Carová, Vidov č.p. 36, 370 07 České Budějovice 7

Ing. Jakub Týfa, IDDS: 7r2qiu

trvalý pobyt: Zavadilka č.p. 2487, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Ing. arch. Daniela Týfová, Zavadilka č.p. 2487, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Bc. Ladislav Tošner, Hlincohorská č.p. 282/3, 373 71 Rudolfovo

Marie Kudláčková, tř. 5. května č.p. 444, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Růžena Kuberová, Buková č.p. 10, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Jaroslav Neubauer, Buková č.p. 11, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Marie Kolářová, Jílovice č.p. 173, 373 32 Jílovice u Trhových Svin

Jaroslav Opolzer, Buková č.p. 12, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Josef Klíma, Jižní město č.p. 357, 373 33 Nové Hrady v jižních Čechách

Josef Pelech, Buková č.p. 15, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Lenka Pelechová, Buková č.p. 15, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Václav Vondrák, Buková č.p. 67, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Jana Vondráková, Buková č.p. 67, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Šárka Cvachová, IDDS: k4i5m

trvalý pobyt: Okružní č.p. 459, 373 11 Ledenice

Jaroslav Opolzer, Buková č.p. 12, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihočeský kraj, IDDS: z49per3

sídlo: Rudolfovska č.p. 80, 370 01 České Budějovice

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Kateřina Hálová, Buková č.p. 83, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Erik Mikl, IDDS: v4n3f2d

trvalý pobyt: Buková č.p. 83, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8

sídlo: Bělehradská č.p. 222/128, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Božena Belešová, Buková č.p. 81, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Ferdinand Hovančík st., Buková č.p. 94, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Jitka Hovančíková, Buková č.p. 94, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Ladislav Valda, Buková č.p. 84, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Mgr. Ivona Hein, Buková 64, 374 01 Olešnice

Bohumil Dubský, Buková č.p. 86, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

David Rutherford, Buková č.p. 58, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

účastníci (veřejnou vyhláškou) podle § 85 odst. 2 písm. b):

identifikace podle pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Pozemky st. p. 22/6, 27/1, 31/1, 196, 203, 205/1, 210, 211, 213 a 221parc. č. 116/3, 221, 222, 225/1, 243/2, 245/1, 247, 248/1, 249, 250/1, 281, 283/1, 283/2, 288/9, 785/2, 798/2, 798/3, 799/1, 818/2, 818/4, 818/5, 833/7, 845/2, 845/3, 845/12, 845/17, 845/20, 845/26, 845/27, 845/31, 845/33, 845/41, 845/47,

855/1, 901/1, 917, 918/1, 929/1 930/1, 930/3, 932/1, 932/2, 960, 967/6, 973/2 979,988, 989, 996, 1013/1, 3174, 3180/7, 3180/20, 3181 a 3246/13 v katastrálním území Buková u Nových Hradů.

Dále obdrží:

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nové Hrady, IDDS: e8jcfns

sídlo: Vilová čtvrť č.p. 198, 373 33 Nové Hrady v jižních Čechách

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Vltavy, IDDS: e8jcfns

sídlo: Tyršova č.p. 1902, 256 01 Benešov u Prahy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Městský úřad Trhové Sviny, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí č.p. 32, 374 01 Trhové Sviny

Městský úřad Trhové Sviny, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkovo náměstí č.p. 32, 374 01

Trhové Sviny

Městský úřad Trhové Sviny, oddělení územního plánování, Žižkovo náměstí č.p. 32, 374 01 Trhové Sviny

Vlastní